



БОЙОРОК
10 октябрь 202*3* й.

№ *336*

ПРИКАЗ
10 октябрь 202*3* г.

Өфө к.

г. Уфа

**Об утверждении документации по планировке территории
для размещения линейного объекта
«Реконструкция мостового перехода через р. Ик на автомобильной дороге
Октябрьский – Урусу в Республике Башкортостан
и Республике Татарстан»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 11 июля 2006 года № 341-з «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан», пунктами 3.6 и 3.47 Положения о Министерстве строительства и архитектуры Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 4 декабря 2020 года № 741, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода через р. Ик на автомобильной дороге Октябрьский – Урусу в Республике Башкортостан и Республике Татарстан».

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан от 10 января 2023 года № 3 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода через р. Ик на автомобильной дороге Октябрьский – Урусу в Республике Башкортостан и в Республике Татарстан».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель министра

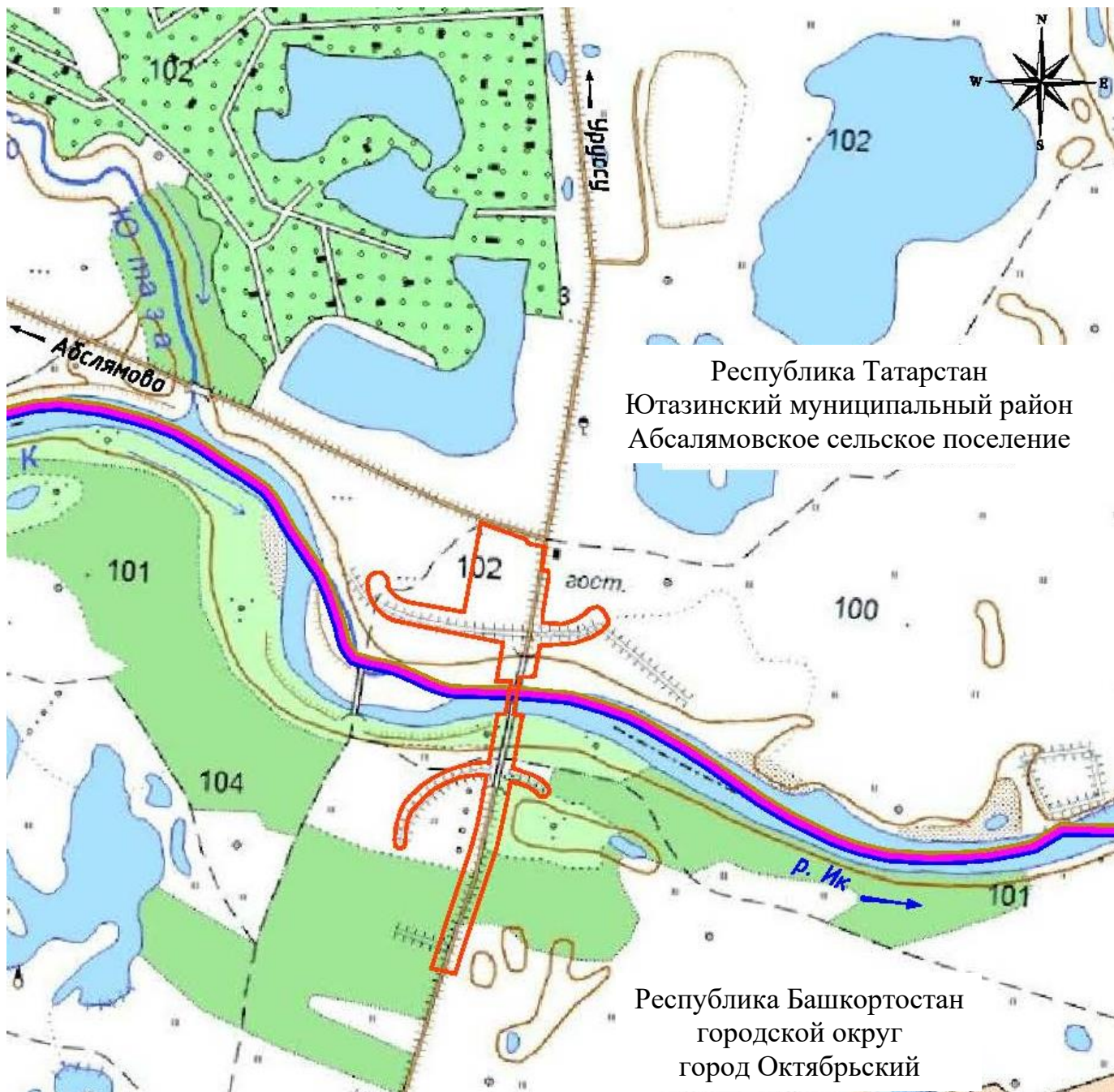
В.А. Сидоркин

Утверждена
приказом Министерства
строительства и архитектуры
Республики Башкортостан
от «10» октября 2023 года
№ 336

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для размещения линейного объекта
«Реконструкция мостового перехода через р. Ик на автомобильной дороге
Октябрьский – Уруссу в Республике Башкортостан и Республике Татарстан»

Проект планировки территории.
Графическая часть

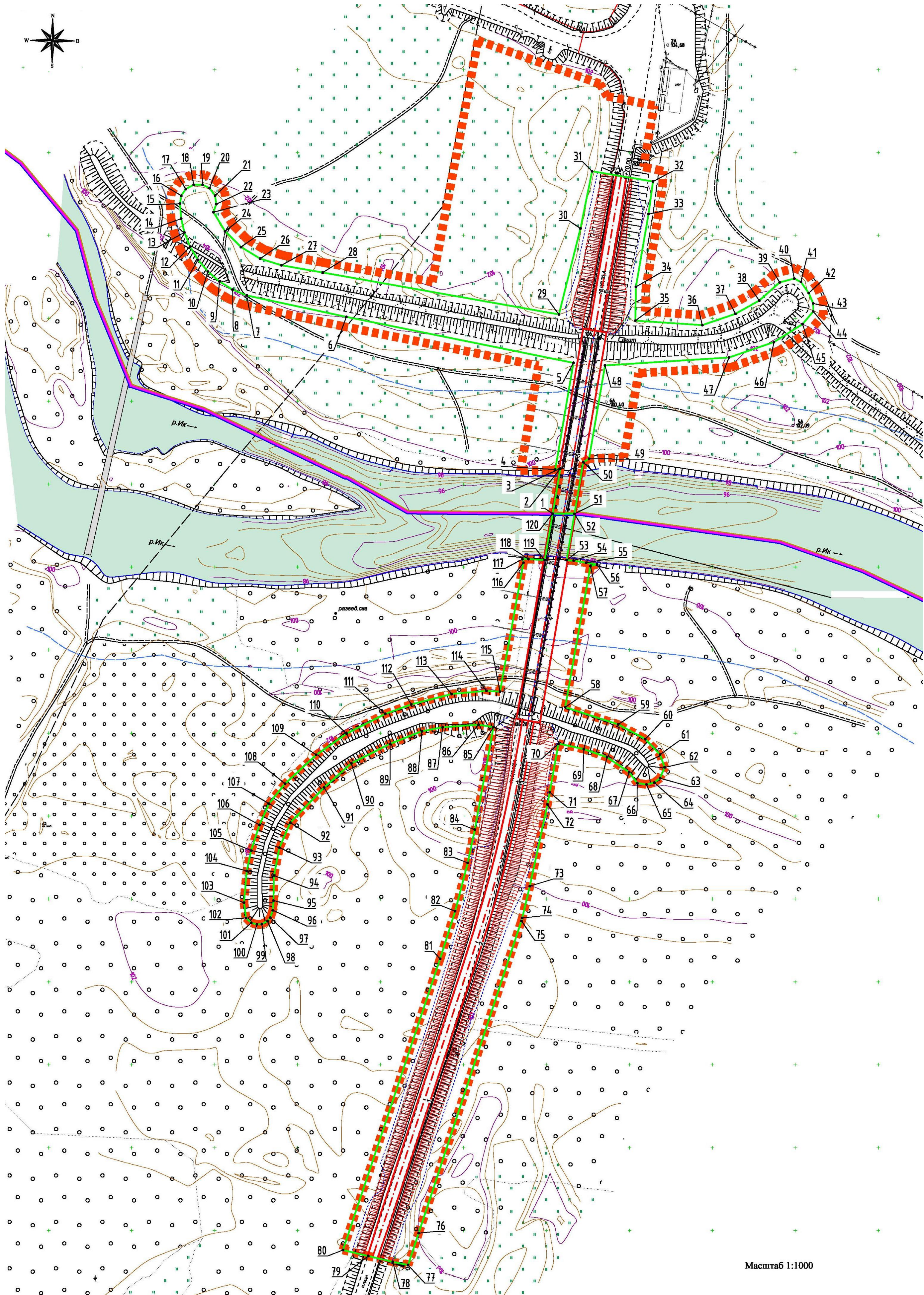
Схема расположения элемента планировочной структуры



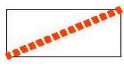
Условные обозначения:

- - граница субъектов Российской Федерации (Республика Башкортостан и Республика Татарстан);
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры;
- - граница городского округа город Октябрьский;
- - граница Аблямовского сельского поселения.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения:



- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;



- границы зон планируемого размещения линейных объектов;



- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Проект планировки территории.
Положение о размещении линейного объекта

1. Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта являются:

договор от 2 сентября 2022 года № 71, заключенный между казенным предприятием Республики Башкортостан «Республиканское управление капитального строительства» и ЗАО «Мостпроектсервис» на разработку проекта планировки и проекта межевания территории «Реконструкция мостового перехода через р. Ик на автомобильной дороге Октябрьский – Уруссу в Республике Башкортостан и Республике Татарстан»;

решение Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан от 10 октября 2022 года № М13-10-09/18 о подготовке документации по планировке территории и утверждении задания на разработку документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция мостового перехода через р. Ик на автомобильной дороге Октябрьский – Уруссу в Республике Башкортостан и Республике Татарстан»;

градостроительная документация городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

градостроительная документация Ютазинского муниципального района Республики Татарстан;

заключение Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан от 31 августа 2022 года № М09-12-12468 об отсутствии особо охраняемых природных территорий республиканского значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности;

письмо Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам от 3 августа 2023 года № 3174-исх о согласовании документации по планировке территории;

письмо Министерства лесного хозяйства Республики Башкортостан от 20 декабря 2022 года № М06-04-7684 об отсутствии земель лесного фонда;

письмо Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 31 июля 2023 года № 15-6378 об отсутствии земель лесного фонда;

письмо Администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 25 апреля 2023 года № 2919 о наличии земельных участков, попадающих на территорию городских лесов;

письмо Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан от 12 декабря 2022 года № У02-07-5140 об отсутствии объектов культурного наследия;

заключение Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 10 января 2023 года № 01-11/79 на Акт историко-культурной экспертизы об отсутствии объектов культурного наследия;

письмо Администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29 сентября 2023 года № 7036 о согласовании документации по планировке территории линейного объекта;

письмо Исполнительного комитета Абсалямовского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 7 декабря 2022 года № 124 о согласовании документации по планировке территории линейного объекта;

письмо Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 5 сентября 2023 года № 01-09-13238 о согласовании документации по планировке территорий в части территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сведения об объекте и его характеристики

2.1. Наименование и состав линейного объекта

Наименование линейного объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Ик на автомобильной дороге Октябрьский – Уруссу в Республике Башкортостан и Республике Татарстан».

В состав линейного объекта входит мостовое сооружение через р. Ик, подъезды к нему и две струенаправляющие дамбы, которые располагаются на автомобильной дороге Октябрьский – Уруссу.

2.2. Основные характеристики линейного объекта

Основные характеристики линейного объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

Технические параметры	Единицы измерения	Показатели
Категория автодороги	-	III
Расчетная скорость движения	км/ч	100
Строительная длина участка, из них:	м	670,00
подходы к мосту	м	431,48
мост	м	238,52
Среднегодовая суточная интенсивность движения легковых автомобилей в перспективе на 2042 год	авт/сут	4017
Ширина земляного полотна:		
на подходах к путепроводу (на расстоянии 10 м)	м	14,50
на автомобильной дороге	м	12,0
Ширина проезжей части дороги	м	7,0
Ширина и число полос движения	м x шт	3,5 x 2
Ширина укрепленной полосы обочины	м x шт	0,5 x 2
Ширина и число обочин	м x шт	2,5 x 2

Технические параметры	Единицы измерения	Показатели
Тип дорожной одежды		капитальный
Вид покрытия		Щебеночно-мастичный асфальтобетон
Нагрузка на одиночную, наиболее нагруженную ось двухосного автомобиля для расчета прочности дорожной одежды	кН	115

2.3. Назначение планируемого для размещения линейного объекта

Функциональное назначение планируемого для размещения линейного объекта заключается в пропуске всех видов транспортных средств, движущихся по автомобильной дороге, а также пешеходов через водную преграду.

3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта приведены в таблице 2.

Таблица 2

Субъект Российской Федерации	Муниципальное образование
Республика Башкортостан	городской округ город Октябрьский
Республика Татарстан	Абсалямовское сельское поселение Ютазинского муниципального района

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 3.

Таблица 3

№	X	Y
1	340698,74	2391541,51
2	340725,77	2391544,95
3	340725,74	2391544,56
4	340725,15	2391541,91

№	X	Y
5	340789,89	2391550,13
6	340811,73	2391412,25
7	340822,08	2391351,71
8	340825,26	2391343,03

№	X	Y
9	340829,77	2391334,96
10	340835,50	2391327,70
11	340842,31	2391321,45
12	340850,06	2391316,33
13	340858,52	2391312,52
14	340866,70	2391310,25
15	340875,66	2391309,18
16	340880,50	2391309,70
17	340884,63	2391312,28
18	340887,42	2391316,90
19	340887,65	2391322,30
20	340885,78	2391326,52
21	340881,39	2391330,07
22	340876,34	2391331,00
23	340871,42	2391329,54
24	340860,21	2391337,04
25	340851,12	2391346,99
26	340844,65	2391358,82
27	340841,19	2391371,86
28	340837,85	2391396,90
29	340818,70	2391540,16
30	340871,04	2391550,89
31	340905,78	2391556,46
32	340901,19	2391593,34
33	340881,49	2391591,53
34	340837,29	2391585,82
35	340816,92	2391586,33
36	340815,93	2391626,74
37	340823,57	2391646,40
38	340832,20	2391660,40
39	340843,69	2391672,26
40	340846,33	2391680,93
41	340844,44	2391684,99
42	340838,00	2391690,03
43	340831,85	2391692,94
44	340827,05	2391693,20
45	340819,13	2391687,06
46	340807,53	2391670,28
47	340797,13	2391643,65
48	340789,16	2391569,19
49	340732,52	2391562,00
50	340730,25	2391558,62

№	X	Y
51	340699,15	2391554,67
52	640932,10	1197516,88
53	640904,17	1197512,11
54	640903,92	1197516,35
55	640902,59	1197523,86
56	640901,67	1197530,51
57	640900,60	1197526,51
58	640815,67	1197511,28
59	640805,29	1197543,20
60	640796,44	1197559,57
61	640787,06	1197568,43
62	640779,37	1197571,23
63	640772,86	1197568,38
64	640770,20	1197565,01
65	640769,05	1197560,33
66	640769,86	1197554,75
67	640776,50	1197549,80
68	640785,47	1197536,46
69	640790,40	1197522,50
70	640793,68	1197507,29
71	640764,35	1197501,95
72	640757,02	1197500,60
73	640707,77	1197489,98
74	640688,56	1197485,39
75	640686,74	1197484,89
76	640498,49	1197422,96
77	640479,20	1197416,61
78	640481,16	1197407,42
79	640484,67	1197392,62
80	640488,28	1197377,38
81	640663,93	1197435,92
82	640692,64	1197445,00
83	640721,79	1197452,54
84	640741,81	1197456,78
85	640803,62	1197468,06
86	640805,11	1197459,01
87	640803,59	1197437,46
88	640801,16	1197424,98
89	640793,55	1197405,73
90	640781,85	1197382,42
91	640767,26	1197366,01
92	640746,05	1197345,62

№	X	Y
93	640730.97	1197339.09
94	640714.15	1197335.78
95	640699.03	1197335.49
96	640693.19	1197335.09
97	640688.74	1197333.59
98	640686.68	1197331.94
99	640684.90	1197328.47
100	640684.70	1197325.56
101	640685.59	1197322.13
102	640688.55	1197318.96
103	640697.78	1197317.70
104	640716.92	1197319.41
105	640729.21	1197322.04
106	640744.66	1197327.08

№	X	Y
107	640757.53	1197332.83
108	640769.51	1197342.46
109	640786.95	1197361.29
110	640799.73	1197379.57
111	640811.65	1197402.91
112	640817.34	1197418.52
113	640823.63	1197442.84
114	640825.56	1197463.82
115	640825.06	1197471.98
116	640902.65	1197486.14
117	640904.79	1197485.49
118	640904.82	1197489.08
119	640904.24	1197498.93
120	640932.23	1197503.71

5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Для обеспечения плавного подведения пойменных вод в подмостовое сечение моста на автодороге Октябрьский – Уруссу были предусмотрены правобережная и левобережная струенаправляющие дамбы в очертаниях повторяющие контуры текущих паводочных потоков.

Основные показатели правобережной дамбы:

по характеру направления струй правобережная дамба обтекаемого типа, эллиптического очертания;

заложение откосов существующей дамбы по внешнему периметру составляет 1:2,5 – 1:3,5;

ширина по верху верховой дамбы 3,0 – 5,0 м, низовой дамбы 3,0 м;

отметки бровки верховой дамбы 104,26÷104,40 м, бровки низовой дамбы 104,0÷104,39 м.

Основные показатели левобережной дамбы:

заложение откосов существующей дамбы по внешнему периметру составляет 1:2,5 – 1:3,0;

ширина по верху верховой дамбы 3,0 м, низовой 4,0 – 5,0 м;
отметки верховой дамбы – 104,50÷104,74 м, низовой дамбы
104,26÷104,00 м.

7. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

8. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В соответствии с заключениями Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан от 12 декабря 2022 года № У02-07-5140 и Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 10 января 2023 года № 01-11/79 объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия на проектируемой территории линейного объекта, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия.

9. Мероприятия по охране окружающей среды

9.1. Согласно заключению Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан от 31 августа 2022 года № М09-12-12468 особо охраняемые природные территории республиканского значения на территории линейного объекта отсутствуют.

Согласно письму Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам от 3 августа 2023 года № 3174-исх при разработке проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по

предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания.

9.2. Согласно письму Министерства лесного хозяйства Республики Башкортостан от 20 декабря 2022 года № М06-04-7684 земли лесного фонда на территории линейного объекта отсутствуют.

Согласно письму Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 31 июля 2023 года № 15-6378 земли лесного фонда на территории линейного объекта отсутствуют.

Согласно письму Администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 25 апреля 2023 года № 2919 земельные участки, предназначенные для размещения подходов к мосту, и струенаправляющая дамба, попадают на территорию городских лесов.

В целях предотвращения негативного воздействия на окружающую среду предусматривается:

- минимизация вредных выбросов в атмосферу;
- организация сбора и удаления отходов;
- организация работ с опасными материалами и отходами;
- сведение к минимуму воздействие шума.

В части охраны окружающей среды предусмотрены следующие мероприятия:

проезд строительных машин и механизмов предусмотрен по действующим автодорогам, временным дорогам и проездам;

заправка передвижных дизельных электростанций производится на месте, топливо доставляется автозаправщиком;

при выполнении планировочных работ почвенный слой, пригодный для последующего использования, должен предварительно сниматься;

предотвращение произвольного смыва с территории стройки загрязненных вод.

10. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

10.1. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Для защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами, предусмотрены следующие инженерные мероприятия:

электрохимическая защита проектируемого объекта от почвенной коррозии;

комплекс технических решений по молниезащите;

защита проектируемого объекта от статического электричества.

Проектируемый объект находится вне зоны возможного сильного радиоактивного заражения местности.

Опасные химические вещества, создающие угрозу возникновения источника чрезвычайной ситуации, на проектируемом объекте отсутствуют, система химического контроля не предусматривается.

Для организации и проведения работ по заблаговременному выявлению источников чрезвычайных ситуаций предназначена система мониторинга и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Республики Башкортостан и Республики Татарстан.

Среди инженерно-геологических процессов и явлений, негативно влияющих на инженерно-геологическую обстановку выявлено подтопление в естественных условиях.

Мероприятиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций и уменьшению их масштабов в случае возникновения являются:

прогнозирование возможных чрезвычайных ситуаций, их масштаба и характера;

обеспечение защиты рабочих и служащих от возможных поражающих факторов, в том числе вторичных;

повышение прочности и устойчивости важнейших элементов объектов, совершенствование технологического процесса;

повышение устойчивости материально-технического снабжения; повышение устойчивости управления, связи и оповещения;

разработка и осуществление мероприятий по уменьшению риска возникновения аварий и катастроф, а также вторичных факторов поражения;

создание страхового фонда конструкторской, технологической и эксплуатационной документации, обеспечение её сохранности;

подготовка к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ, восстановлению нарушенного производства и систем жизнеобеспечения;

производство работ способами, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих геологических процессов.

10.2. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Для обеспечения пожарной безопасности на проектируемом объекте предусмотрены следующие мероприятия:

ограничение количества горючих веществ, находящихся в обращении;

создание условий, предотвращающих распространение пожара;

применение средств пожаротушения, позволяющих ограничивать размеры пожара и ликвидировать его;

применение огнестойких конструкций;

создание условий беспрепятственной эвакуации людей во время пожара до наступления предельно допустимых уровней опасных факторов пожара;

проведение профилактических мероприятий по предупреждению пожаров;

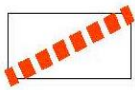
соблюдение правил устройств электроустановок, систем обнаружения пожара и оповещения о пожаре.

10.3. Мероприятия по гражданской обороне

Проектируемый объект является не категорированным по гражданской обороне. В составе проектируемого объекта не предусматривается размещение зданий и сооружений, к которым предъявляются требования по степени огнестойкости в соответствии с СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 года № 705/пр.

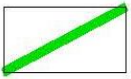
Проект межевания территории.
Графическая часть

Условные обозначения:

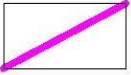


- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;

границы элементов планировочной структуры:



- границы территорий, предназначенных для размещения линейного объекта,



- границы Республики Башкортостан, в том числе граница между Ютазинским муниципальным районом и городским округом город Октябрьский;



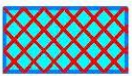
- границы и территории образуемых земельных участков (временный отвод);



- границы и территории образуемых земельных участков (постоянный отвод);

:3У1

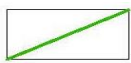
- условный номер образуемых земельных участков;



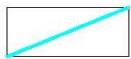
- границы и территории образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их изъятие для муниципальных нужд Республики Башкортостан;

:200:3У1

- условный номер образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их изъятие для муниципальных нужд Республики Башкортостан;



- границы существующих земельных участков;



- границы кадастровых кварталов;

02:57:040101

- номер кадастрового квартала;

16:43:072101:390

- кадастровый номер земельных участков.

Проект межевания территории.
Текстовая часть

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков для оформления в безвозмездное пользование (временный отвод) приведены в таблице 1.

Таблица 1

Условный номер земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Назначение	Площадь участка, га	Способы образования земельных участков	Категория земель/ Планируемая категория земель	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7
1. Из земель Ютазинского муниципального района Абсалямовское сельское поселение Республики Татарстан						
16:43:071901:246:ЗУ1	16:43:071901:246	Строительная площадка	1,1000	Раздел земельного участка 16:43:071901:246	Земли населённых пунктов / Земли населённых пунктов	Отнесен
16:43:000000:1700:ЗУ1	16:43:000000:1700	Для размещения автомобильной дороги	0,5547	Раздел земельного участка 16:43:000000:1700	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли сельскохозяйственного назначения	Отнесен
16:43:000000:1702:ЗУ1	16:43:000000:1702	Для размещения автомобильной дороги	0,0873	Раздел земельного участка 16:43:000000:1702	Не установлена/ Земли промышленности	Отнесен
16:43:000000:1699:ЗУ1	16:43:000000:1699	Для размещения автомобильной дороги	0,0099	Раздел земельного участка 16:43:000000:1699	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли сельскохозяйственного назначения	Отнесен
16:43:072101:399:ЗУ1	16:43:072101:399	Для размещения автомобильной дороги	0,0032	Раздел земельного участка 16:43:072101:399	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли сельскохозяйственного назначения	Отнесен
Итого из земель Ютазинского муниципального района Абсалямовское сельское поселение Республики Татарстан			1,7551			

Условный номер земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Назначение	Площадь участка, га	Способы образования земельных участков	Категория земель/ Планируемая категория земель	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7
2. Из земель, арендованных ООО «Тан»						
16:43:000000:200:3У1	16:43:000000:200	Для размещения автомобильной дороги	0,1314	Раздел земельного участка 16:43:000000:200	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли сельскохозяйственного назначения	Не отнесен
16:43:000000:200:3У2	16:43:000000:200	Для размещения автомобильной дороги	0,0642	Раздел земельного участка 16:43:000000:200	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли сельскохозяйственного назначения	Не отнесен
Итого из земель, арендованных ООО «Тан»			0,1956			
3. Из земель Фейсханова Раушана Камиловича						
16:43:072101:390:3У1	16:43:072101:390	Для размещения автомобильной дороги	0,0166	Раздел земельного участка 16:43:072101:390	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли сельскохозяйственного назначения	Не отнесен
16:43:072101:390:3У2	16:43:072101:390	Для размещения автомобильной дороги	0,0997	Раздел земельного участка 16:43:072101:390	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли сельскохозяйственного назначения	Не отнесен
Итого из земель Фейсханова Раушана Камиловича			0,1163			
Итого в безвозмездное пользование (временный отвод)			2,0670			

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование (постоянный отвод) приведены в таблице 2.

Таблица 2

Условный номер земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Назначение	Площадь участка, га	Способы образования земельных участков	Категория земель/ Планируемая категория земель	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7
1. Из земель Ютазинского муниципального района Абсалямовское сельское поселение Республики Татарстан						
16:43:000000:1698:3У1	16:43:000000:1698	Для размещения автомобильной дороги	0,6853	Раздел земельного участка 16:43:000000:1698	Земли сельскохозяйственного назначения / Земли промышленности	Отнесен
16:43:000000:1701:3У1	16:43:000000:1701	Для размещения автомобильной дороги	0,3175	Раздел земельного участка 16:43:000000:1701	Не установлена/ Земли промышленности	Отнесен
16:43:071901:245:3У1	16:43:071901:245	Для размещения автомобильной дороги	0,1022	Раздел земельного участка 16:43:071901:245	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли промышленности	Отнесен
16:43:072101:400:3У1	16:43:072101:400	Для размещения автомобильной дороги	0,0532	Раздел земельного участка 16:43:072101:400	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли промышленности	Отнесен
16:43:072101:401:3У1	16:43:072101:401	Для размещения автомобильной дороги	0,0012	Раздел земельного участка 16:43:072101:401	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли промышленности	Отнесен
Итого из земель Ютазинского муниципального района Абсалямовское сельское поселение Республики Татарстан			1,1594			

Условный номер земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Назначение	Площадь участка, га	Способы образования земельных участков	Категория земель/ Планируемая категория земель	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7
2. Из земель, арендованных ООО «Тан»						
16:43:000000:200:3У3	16:43:000000:200	Для размещения автомобильной дороги	0,2034	Раздел земельного участка 16:43:000000:200	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли промышленности	Отнесен
Итого из земель, арендованных ООО «Тан»			0,2034			
3. Из земель Фейсханова Раушана Камиловича						
16:43:072101:390:3У3	16:43:072101:390	Для размещения автомобильной дороги	0,1189	Раздел земельного участка 16:43:072101:390	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли промышленности	Отнесен
Итого из земель Фейсханова Раушана Камиловича			0,1189			
4. Из земель городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан						
02:57:000000:4248:3У1	02:57:000000:4248	Для размещения автомобильной дороги	0,7516	Раздел земельного участка 02:57:000000:4248	Земли населённых пунктов / Земли населённых пунктов	Отнесен
02:57:040102:257:3У1	02:57:040102:257	Для размещения автомобильной дороги	0,9874	Раздел земельного участка 02:57:040102:257	Земли населённых пунктов/ Земли населённых пунктов	Отнесен
02:57:040101:141:3У1	02:57:040101:141	Для размещения автомобильной дороги	0,3850	Раздел земельного участка 02:57:040101:141	Земли населённых пунктов/ Земли населённых пунктов	Отнесен
02:57:000000:3639:3У1	02:57:000000:3639	Для размещения автомобильной дороги	0,1400	Раздел земельного участка 02:57:000000:3639	Земли населённых пунктов/ Земли населённых пунктов	Отнесен
Итого из земель городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан			2,2640			
Итого в постоянное (бессрочное) пользование (постоянный отвод)			3,7457			

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, расположенных за границей постоянного и временного отвода линейного объекта приведены в таблице 3.

Таблица 3

Условный номер земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Назначение	Площадь участка, га	Способы образования земельных участков	Категория земель/ Планируемая категория земель	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7
Из земель Фейсханова Раушана Камиловича						
16:43:072101:390:3У4(1)	16:43:072101:390	Для сельскохозяйственного производства паевой фонд кх "Старые Уруссы"	0,5340	Раздел земельного участка 16:43:072101:390	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли сельскохозяйственного назначения	Не отнесен
16:43:072101:390:3У4(2)	16:43:072101:390	Для сельскохозяйственного производства паевой фонд кх "Старые Уруссы"	2,3581	Раздел земельного участка 16:43:072101:390	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли сельскохозяйственного назначения	Не отнесен
Итого из земель Фейсханова Раушана Камиловича			2,8921			

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных
участков приведен в таблице 4.

Таблица 4

№	X	Y
02:57:000000:4248:3У1		
1	640904,79	1197485,49
2	640904,82	1197489,08
3	640904,12	1197500,91
4	640904,82	1197501,04
5	640904,82	1197501,04
6	640904,64	1197504,05
7	640903,95	1197503,92
8	640806,82	1197486,43
9	640793,44	1197484,22
10	640770,28	1197481,18
11	640724,66	1197470,16
12	640698,37	1197461,74
13	640688,05	1197458,56
14	640665,03	1197454,21
15	640645,98	1197449,84
16	640611,09	1197436,51
17	640554,69	1197418,08
18	640531,52	1197410,64
19	640528,37	1197409,41
20	640519,71	1197406,46
21	640484,16	1197394,77
22	640484,67	1197392,62
23	640488,29	1197377,38
24	640663,93	1197435,92
25	640692,64	1197445,00
26	640721,79	1197452,54
27	640741,81	1197456,78
28	640902,65	1197486,14
02:57:040102:257:3У1		
1	640904,64	1197504,05
2	640903,92	1197516,35
3	640902,59	1197523,86
4	640901,67	1197530,51
5	640900,60	1197526,51
6	640806,59	1197509,65
7	640757,02	1197500,60
8	640707,77	1197489,98
9	640688,21	1197485,31
10	640686,74	1197484,89
11	640548,07	1197439,27
12	640498,49	1197422,96

№	X	Y
13	640479,20	1197416,61
14	640481,16	1197407,42
15	640484,16	1197394,77
16	640519,71	1197406,46
17	640528,37	1197409,41
18	640531,52	1197410,64
19	640554,69	1197418,08
20	640611,09	1197436,51
21	640645,98	1197449,84
22	640665,03	1197454,21
23	640688,05	1197458,56
24	640698,37	1197461,74
25	640724,66	1197470,16
26	640770,28	1197481,18
27	640793,44	1197484,22
28	640806,82	1197486,43
29	640903,95	1197503,92
02:57:040101:141:3У1		
1	640803.62	1197468.06
2	640805.11	1197459.01
3	640803.57	1197437.35
4	640801.16	1197424.98
5	640793.55	1197405.73
6	640781.85	1197382.42
7	640767.26	1197366.01
8	640746.05	1197345.62
9	640730.97	1197339.09
10	640714.15	1197335.78
11	640699.03	1197335.49
12	640693.19	1197335.09
13	640688.74	1197333.59
14	640686.68	1197331.94
15	640684.90	1197328.47
16	640684.70	1197325.56
17	640685.59	1197322.13
18	640688.55	1197318.96
19	640697.78	1197317.70
20	640716.92	1197319.41
21	640729.21	1197322.04
22	640744.66	1197327.08
23	640757.53	1197332.83
24	640769.51	1197342.46

№	X	Y
25	640786.95	1197361.29
26	640799.73	1197379.57
27	640811.65	1197402.91
28	640817.34	1197418.52
29	640823.63	1197442.84
30	640825.56	1197463.82
31	640825.06	1197471.98
02:57:000000:3639:3Y1		
1	640815.67	1197511.28
2	640805.29	1197543.20
3	640796.44	1197559.57
4	640787.06	1197568.43
5	640779.37	1197571.23
6	640772.86	1197568.38
7	640770.20	1197565.01
8	640769.05	1197560.33
9	640769.86	1197554.75
10	640776.50	1197549.80
11	640785.47	1197536.46
12	640790.40	1197522.50
13	640793.68	1197507.29
16:43:071901:246:3Y1		
1	340981,72	2391484,33
2	340958,72	2391558,87
3	340951,41	2391563,50
4	340919,67	2391559,37
5	340906,52	2391550,50
6	340872,12	2391544,98
7	340825,39	2391535,40
8	340835,06	2391463,10
16:43:000000:1700:3Y1		
1	340951,41	2391563,50
2	340949,89	2391573,27
3	340924,49	2391569,80
4	340904,43	2391567,26
5	340905,78	2391556,46
6	340871,04	2391550,89
7	340818,70	2391540,16
8	340837,85	2391396,90
9	340841,19	2391371,86
10	340844,65	2391358,82
11	340851,12	2391346,99
12	340860,21	2391337,04
13	340871,42	2391329,54
14	340876,34	2391331,00
15	340881,39	2391330,07
16	340885,78	2391326,52
17	340887,65	2391322,30
18	340887,42	2391316,90

№	X	Y
19	340884,63	2391312,28
20	340880,50	2391309,70
21	340875,66	2391309,18
22	340866,70	2391310,25
23	340858,52	2391312,52
24	340850,06	2391316,33
25	340842,31	2391321,45
26	340835,50	2391327,70
27	340829,77	2391334,96
28	340825,26	2391343,03
29	340822,08	2391351,71
30	340811,73	2391412,25
31	340789,89	2391550,13
32	340725,15	2391541,91
33	340725,15	2391541,91
34	340724,37	2391538,41
35	340723,72	2391521,06
36	340787,20	2391529,12
37	340791,18	2391504,37
38	340805,81	2391411,28
39	340816,26	2391350,16
40	340819,79	2391340,52
41	340824,76	2391331,61
42	340831,09	2391323,61
43	340838,60	2391316,70
44	340847,15	2391311,06
45	340856,47	2391306,86
46	340865,53	2391304,34
47	340875,63	2391303,14
48	340882,51	2391303,89
49	340889,03	2391307,94
50	340893,34	2391315,12
51	340893,70	2391323,45
52	340890,68	2391330,27
53	340883,98	2391335,69
54	340876,01	2391337,17
55	340872,41	2391336,09
56	340864,15	2391341,62
57	340856,03	2391350,51
58	340850,26	2391361,07
59	340847,08	2391373,03
60	340843,80	2391397,69
61	340825,39	2391535,40
62	340872,12	2391544,98
63	340906,52	2391550,50
64	340919,67	2391559,37
16:43:000000:1702:3Y1		
1	340949,89	2391573,27
2	340946,95	2391592,18

№	X	Y
3	340921,99	2391588,80
4	340909,77	2391587,24
5	340902,08	2391586,21
6	340904,43	2391567,26
7	340924,49	2391569,80
16:43:000000:1699:3Y1		
1	340732,52	2391562,00
2	340789,16	2391569,19
3	340789,37	2391571,15
4	340767,71	2391568,24
5	340732,66	2391563,56
16:43:000000:1698:3Y1		
1	340725,15	2391541,91
2	340789,89	2391550,13
3	340811,73	2391412,25
4	340822,08	2391351,71
5	340825,26	2391343,03
6	340829,77	2391334,96
7	340835,50	2391327,70
8	340842,31	2391321,45
9	340850,06	2391316,33
10	340858,52	2391312,52
11	340866,70	2391310,25
12	340875,66	2391309,18
13	340880,50	2391309,70
14	340884,63	2391312,28
15	340887,42	2391316,90
16	340887,65	2391322,30
17	340885,78	2391326,52
18	340881,39	2391330,07
19	340876,34	2391331,00
20	340871,42	2391329,54
21	340860,21	2391337,04
22	340851,12	2391346,99
23	340844,65	2391358,82
24	340841,19	2391371,86
25	340837,85	2391396,90
26	340818,70	2391540,16
27	340871,04	2391550,89
28	340905,78	2391556,46
29	340904,43	2391567,26
30	340802,24	2391554,30
31	340832,49	2391353,55
32	340827,49	2391353,05
33	340797,23	2391553,56
34	340725,74	2391544,56
16:43:000000:1701:3Y1		
1	340725,74	2391544,56
2	340797,23	2391553,56

№	X	Y
3	340802,24	2391554,30
4	340904,43	2391567,26
5	340902,08	2391586,21
6	340809,02	2391573,79
7	340805,48	2391573,30
8	340789,37	2391571,15
9	340789,16	2391569,19
10	340732,52	2391562,00
11	340726,30	2391552,76
16:43:072101:399:3Y1		
1	340807,96	2391681,45
2	340811,75	2391676,38
3	340814,75	2391680,72
4	340810,96	2391685,79
16:43:071901:245:3Y1		
1	340827,49	2391353,05
2	340832,49	2391353,55
3	340802,24	2391554,30
4	340797,23	2391553,56
16:43:072101:400:3Y1		
1	340803,98	2391585,55
2	340806,74	2391585,55
3	340808,99	2391585,55
4	340808,48	2391640,31
5	340829,74	2391686,80
6	340827,24	2391688,05
7	340825,24	2391688,80
8	340817,99	2391673,05
9	340803,49	2391641,31
16:43:072101:401:3Y1		
1	340812,74	2391675,05
2	340814,24	2391676,31
3	340816,74	2391678,05
4	340814,75	2391680,72
5	340811,75	2391676,38
16:43:000000:200:3Y1		
1	340902,08	2391586,21
2	340909,77	2391587,24
3	340907,73	2391599,08
4	340900,48	2391599,30
5	340880,83	2391597,50
6	340836,98	2391591,83
7	340822,78	2391592,15
8	340821,96	2391625,68
9	340828,96	2391643,71
10	340836,96	2391656,70
11	340849,01	2391669,13
12	340852,74	2391681,38
13	340849,28	2391688,83

№	X	Y
14	340841,17	2391695,16
15	340836,28	2391697,48
16	340833,13	2391692,33
17	340838,00	2391690,03
18	340844,44	2391684,99
19	340846,33	2391680,93
20	340843,69	2391672,26
21	340832,20	2391660,40
22	340823,57	2391646,40
23	340815,93	2391626,74
24	340816,92	2391586,33
25	340837,29	2391585,82
26	340881,49	2391591,53
27	340901,19	2391593,34
16:43:000000:200:3Y2		
1	340732,66	2391563,56
2	340767,71	2391568,24
3	340767,11	2391579,95
4	340766,44	2391587,11
5	340734,33	2391582,89
16:43:000000:200:3Y3		
1	340902,08	2391586,21
2	340901,19	2391593,34
3	340881,49	2391591,53
4	340837,29	2391585,82
5	340816,92	2391586,33
6	340815,93	2391626,74
7	340823,57	2391646,40
8	340832,20	2391660,40
9	340843,69	2391672,26
10	340846,33	2391680,93
11	340844,44	2391684,99
12	340838,00	2391690,03
13	340833,13	2391692,33
14	340829,74	2391686,80
15	340808,48	2391640,31
16	340808,99	2391585,55
17	340809,02	2391573,79
16:43:072101:390:3Y1		
1	340836,28	2391697,48
2	340833,35	2391698,87
3	340825,14	2391699,31
4	340814,72	2391691,23
5	340810,96	2391685,79
6	340814,75	2391680,72
7	340819,13	2391687,06
8	340827,05	2391693,20
9	340831,85	2391692,94
10	340833,13	2391692,33

№	X	Y
16:43:072101:390:3Y2		
1	340789,37	2391571,15
2	340797,13	2391643,65
3	340807,53	2391670,28
4	340811,75	2391676,38
5	340807,96	2391681,45
6	340802,37	2391673,36
7	340791,25	2391645,08
8	340785,31	2391589,59
9	340766,44	2391587,11
10	340767,11	2391579,95
11	340767,71	2391568,24
16:43:072101:390:3Y3		
1	340789,37	2391571,15
2	340805,48	2391573,30
3	340809,02	2391573,79
4	340808,99	2391585,55
5	340806,74	2391585,55
6	340803,98	2391585,55
7	340803,49	2391641,31
8	340817,99	2391673,05
9	340825,24	2391688,80
10	340827,24	2391688,05
11	340829,74	2391686,80
12	340833,13	2391692,33
13	340831,85	2391692,94
14	340827,05	2391693,20
15	340819,13	2391687,06
16	340814,75	2391680,72
17	340816,74	2391678,05
18	340814,24	2391676,31
19	340812,74	2391675,05
20	340811,75	2391676,38
21	340807,53	2391670,28
22	340797,13	2391643,65
16:43:072101:390:3Y4(1)		
1	340766,45	2391587,11
2	340785,30	2391589,59
3	340791,26	2391645,08
4	340802,38	2391673,36
5	340807,95	2391681,45
6	340723,62	2391794,17
7	340735,36	2391766,30
8	340741,92	2391749,96
9	340756,92	2391689,01
10	340764,57	2391607,25
16:43:072101:390:3Y4(2)		
1	340810,95	2391685,79
2	340814,71	2391691,23

№	X	Y
3	340825,14	2391699,31
4	340833,34	2391698,87
5	340836,28	2391697,48
6	340890,75	2391786,38

№	X	Y
7	340891,55	2391789,74
8	340811,87	2392013,28
9	340783,85	2392091,89
10	340783,85	2391722,02

3. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Перечень координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания представлен в таблице 5.

Таблица 5

№	X	Y
1	340698,74	2391541,51
2	340725,77	2391544,95
3	340725,74	2391544,56
4	340725,15	2391541,91
5	340724,37	2391538,41
6	340723,72	2391521,06
7	340787,20	2391529,12
8	340791,18	2391504,37
9	340805,81	2391411,28
10	340816,26	2391350,16
11	340819,79	2391340,52
12	340824,76	2391331,61
13	340831,09	2391323,61
14	340838,60	2391316,70
15	340847,15	2391311,06
16	340856,47	2391306,86
17	340865,53	2391304,34
18	340875,63	2391303,14
19	340882,51	2391303,89
20	340889,03	2391307,94
21	340893,34	2391315,12
22	340893,70	2391323,45
23	340890,68	2391330,27
24	340883,98	2391335,69
25	340876,01	2391337,17
26	340872,41	2391336,09
27	340864,15	2391341,62

№	X	Y
28	340856,03	2391350,51
29	340850,26	2391361,07
30	340847,08	2391373,03
31	340843,80	2391397,69
32	340835,06	2391463,10
33	340981,72	2391484,33
34	340958,72	2391558,87
35	340951,41	2391563,50
36	340946,95	2391592,18
37	340909,77	2391587,24
38	340907,73	2391599,08
39	340900,48	2391599,30
40	340880,83	2391597,50
41	340836,98	2391591,83
42	340822,78	2391592,15
43	340821,96	2391625,68
44	340828,96	2391643,71
45	340836,96	2391656,70
46	340849,01	2391669,13
47	340852,74	2391681,38
48	340849,28	2391688,83
49	340841,17	2391695,16
50	340833,35	2391698,87
51	340825,14	2391699,31
52	340814,72	2391691,23
53	340802,37	2391673,36
54	340791,25	2391645,08

№	X	Y
55	340785,31	2391589,59
56	340734,33	2391582,89
57	340734,33	2391582,89
58	340732,52	2391562,00
59	340730,25	2391558,62
60	340699,15	2391554,67
61	640932,10	1197516,88
62	640904,17	1197512,11
63	640903,92	1197516,35
64	640902,59	1197523,86
65	640901,67	1197530,51
66	640900,60	1197526,51
67	640825,29	1197513,00
68	640805,13	1197559,97
69	640788,12	1197574,00
70	640775,31	1197576,23
71	640769,23	1197573,24
72	640764,92	1197568,01
73	640763,13	1197561,47
74	640764,19	1197554,78
75	640767,90	1197549,11
76	640775,47	1197544,08
77	640776,91	1197541,88
78	640787,87	1197511,19
79	640749,87	1197502,06
80	640724,19	1197496,20
81	640688,21	1197485,31
82	640686,74	1197484,89
83	640498,49	1197422,96
84	640479,20	1197416,61
85	640481,16	1197407,42
86	640484,67	1197392,62
87	640488,29	1197377,38
88	640663,93	1197435,92
89	640692,64	1197445,00
90	640795,72	1197461,95
91	640795,56	1197440,23
92	640788,66	1197414,21

№	X	Y
93	640777,52	1197389,70
94	640762,46	1197367,38
95	640749,94	1197354,72
96	640734,70	1197345,52
97	640717,67	1197340,33
98	640699,88	1197339,47
99	640691,14	1197338,84
100	640686,97	1197337,33
101	640683,58	1197334,48
102	640681,39	1197330,63
103	640680,66	1197326,26
104	640681,50	1197321,91
105	640683,78	1197318,11
106	640687,24	1197315,34
107	640691,45	1197313,94
108	640710,36	1197314,13
109	640737,59	1197314,87
110	640741,41	1197319,30
111	640755,18	1197325,73
112	640770,56	1197332,37
113	640778,70	1197340,41
114	640782,93	1197347,95
115	640795,39	1197361,72
116	640801,83	1197366,65
117	640804,89	1197370,62
118	640806,60	1197378,06
119	640810,22	1197389,01
120	640816,45	1197393,34
121	640821,08	1197392,42
122	640825,63	1197411,66
123	640831,13	1197431,64
124	640834,36	1197452,11
125	640835,33	1197473,85
126	640902,65	1197486,14
127	640904,79	1197485,49
128	640904,82	1197489,08
129	640904,24	1197498,93
130	640932,23	1197503,71

Образуемые земельные участки 16:43:000000:200:ЗУЗ и 16:43:072101:390:ЗУЗ предполагаются к изъятию для муниципальных нужд в целях оформления в постоянное (бессрочное) пользование.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории соответствуют материалам по обоснованию проекта планировки территории.

5. Перечень используемых сокращений

В проекте планировки и межевания территории линейного объекта: применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
линейный объект	линейный объект «Реконструкция мостового перехода через р. Ик на автомобильной дороге Октябрьский – Уруссу в Республике Башкортостан и Республике Татарстан»
ЗАО «Мостпроектсервис»	Закрытое акционерное общество «Мостпроектсервис»
ООО «Тан»	Общество с ограниченной ответственностью «Тан»
СНиП	строительные нормы и правила
СП	свод правил
авт/сут	автомобилей в сутки
кН	килоньютон
Земли промышленности	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения