

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 27
15.03.2023г.	
Кадастровый номер:	02:57:010202:661
Номер кадастрового квартала:	02:57:010202
Дата присвоения кадастрового номера:	18.09.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	452607, Российская Федерация, г. о город Октябрьский, г. Октябрьский, ул. Садовое кольцо, земельный участок 20
Площадь:	2389 +/- 17
Кадастровая стоимость, руб.:	5031353.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	02:57:000000:2672
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	02:57:010202:49; 02:57:010202:50; 02:57:010202:56; 02:57:010202:117; 02:57:010202:133
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Магазины, общественное питание
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 02:57:010202:49, 02:57:010202:50, 02:57:010202:56, 02:57:010202:117, 02:57:010202:133 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
15.03.2023г.			
Кадастровый номер:		02:57:010202:661	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
15.03.2023г.			
Кадастровый номер:		02:57:010202:661	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" от 03.03.2018 № 222 выдан: Правительство Российской Федерации; решение Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по РБ "Об установлении санитарно-защитной зоны" от 19.11.2019 № 96/СЗЗ выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан.	
Получатель выписки:		Мавлютова Зульфия Жановна (представитель правообладателя), Правообладатель: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
15.03.2023г.			
Кадастровый номер:		02:57:010202:661	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:57:010202:661-02/140/2020-1 29.10.2020 08:03:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
15.03.2023г.			
Кадастровый номер:		02:57:010202:661	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

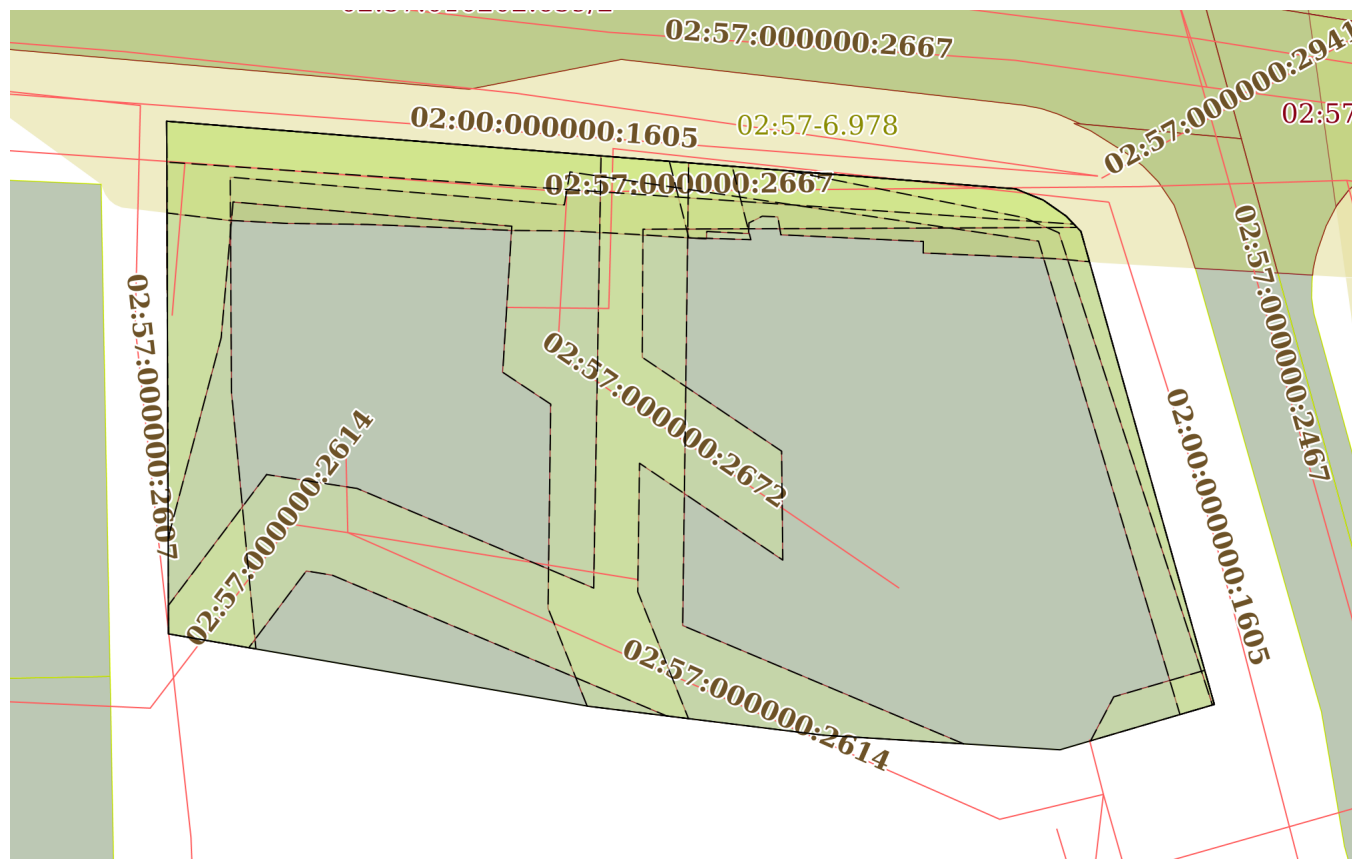
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


15.03.2023г.	
Кадастровый номер:	02:57:010202:661

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------



Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
15.03.2023г.			
Кадастровый номер:		02:57:010202:661	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	94°33.7'	57.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	112°10.6'	1.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	124°58.0'	1.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	136°8.0'	1.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	164°15.3'	32.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	253°37.0'	10.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	273°31.9'	15.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	277°1.0'	15.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	279°46.9'	28.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	359°48.4'	32.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	359°40.7'	1.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
15.03.2023г.			
Кадастровый номер:		02:57:010202:661	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-02, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632052.23	1198765.51	-	0.1
2	632047.69	1198822.42	-	0.1
3	632046.94	1198824.26	-	0.1
4	632045.87	1198825.79	-	0.1
5	632044.84	1198826.78	-	0.1
6	632013.13	1198835.72	-	0.1
7	632010.09	1198825.38	-	0.1
8	632011.07	1198809.5	-	0.1
9	632013	1198793.82	-	0.1
10	632017.86	1198765.63	-	0.1
11	632050.45	1198765.52	-	0.1
1	632052.23	1198765.51	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

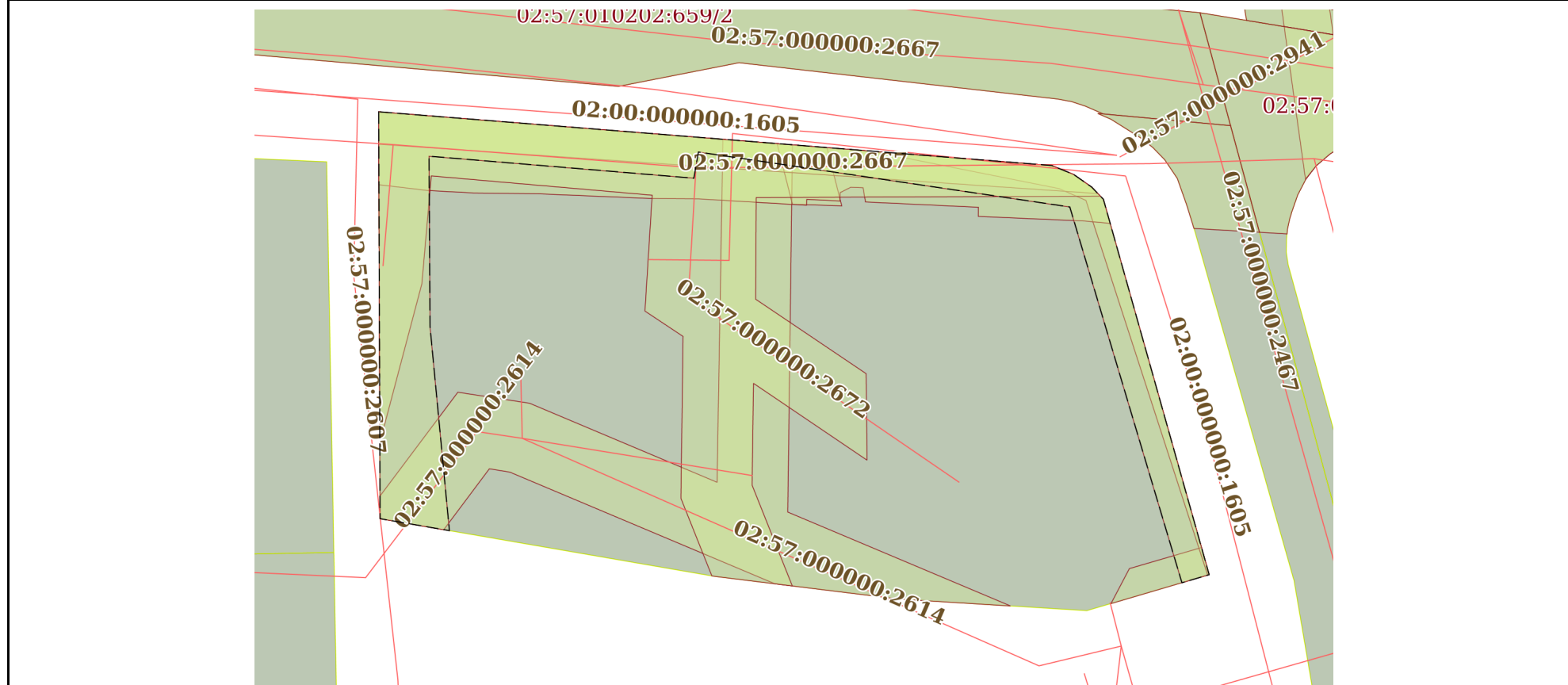


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

15.03.2023г.	
Кадастровый номер:	02:57:010202:661

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 02:57:010202:661/1
---	---



Масштаб 1:500	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

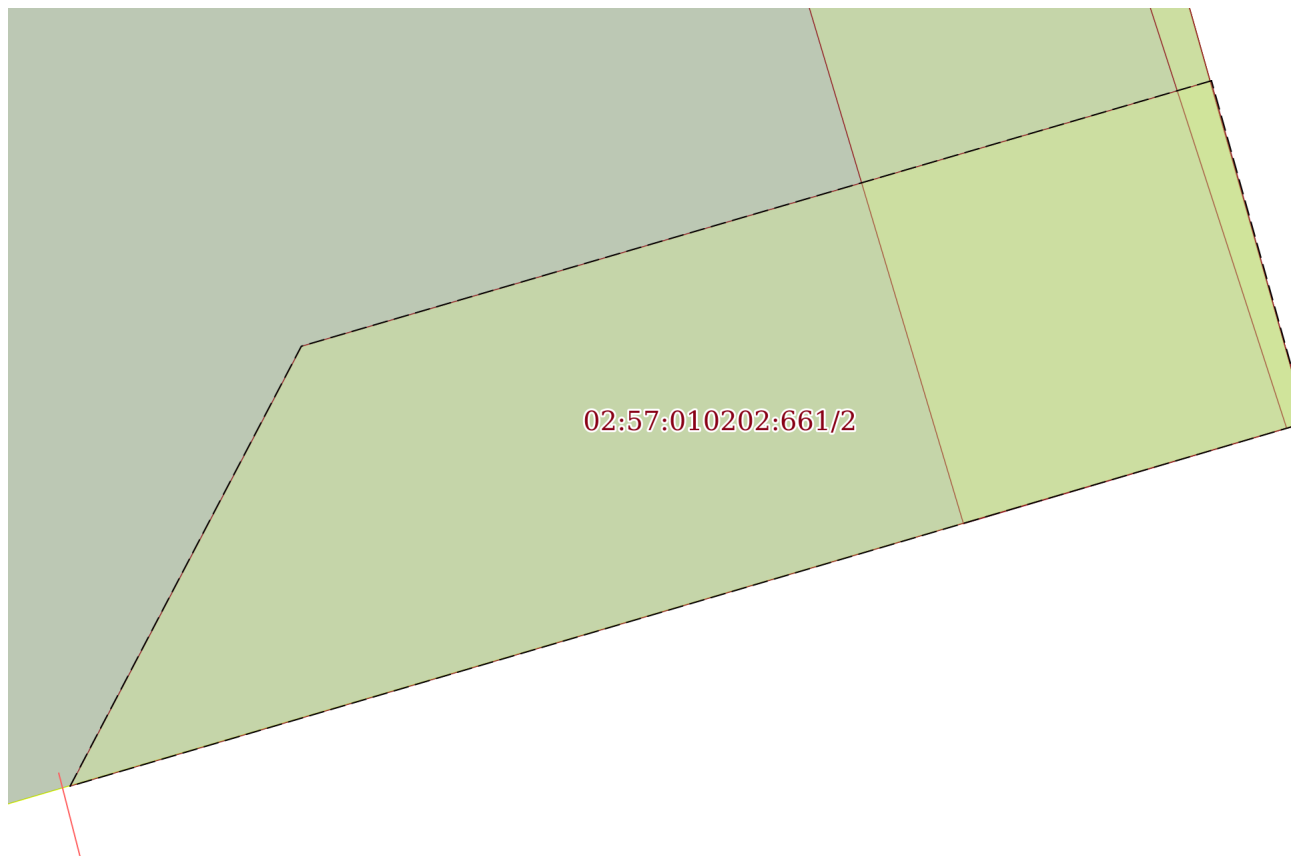
15.03.2023г.

Кадастровый номер:

02:57:010202:661

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 02:57:010202:661/2



Масштаб 1:50

Условные обозначения:

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

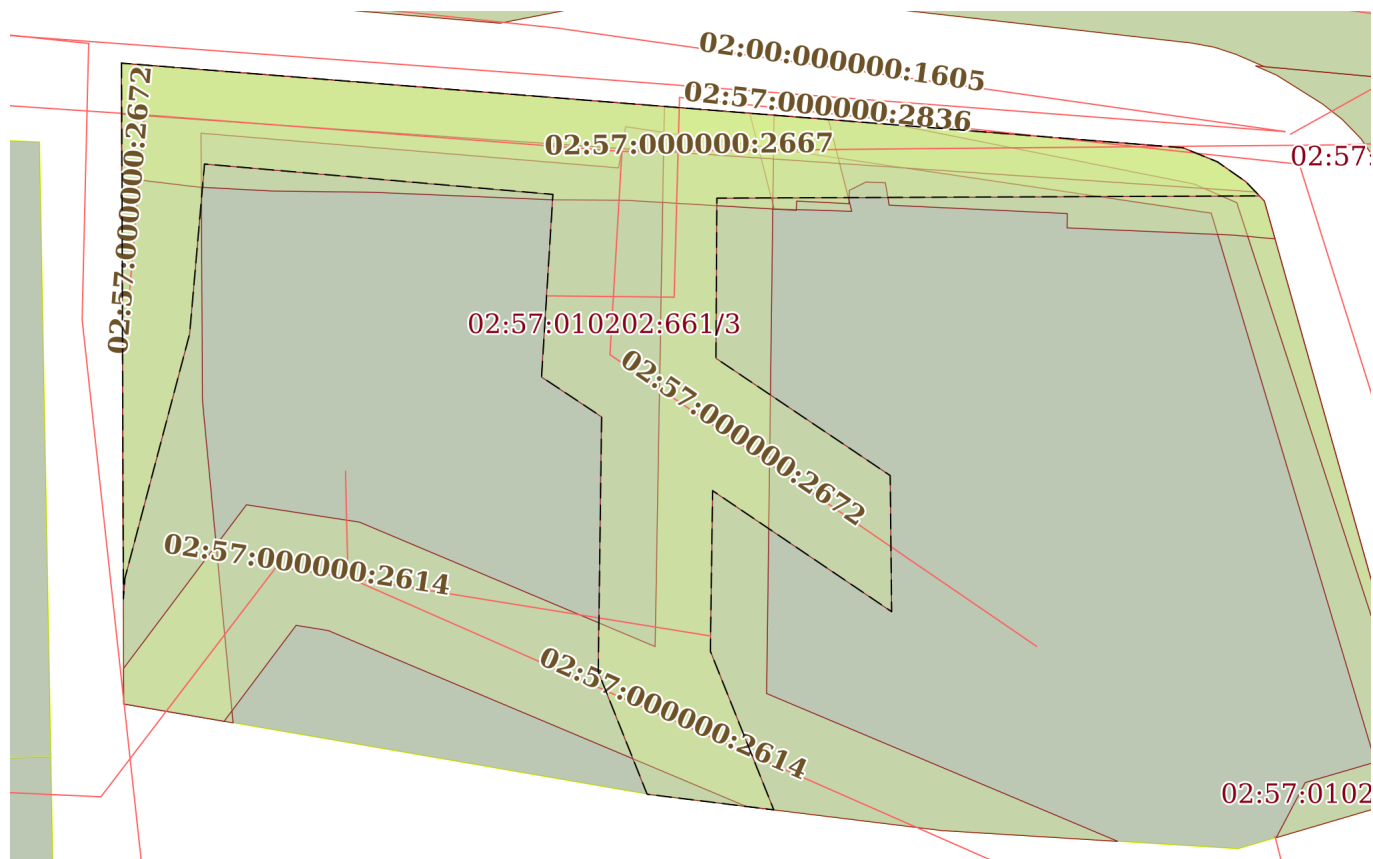
15.03.2023г.

Кадастровый номер:

02:57:010202:661

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 02:57:010202:661/3



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

15.03.2023г.

Кадастровый номер:

02:57:010202:661

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 02:57:010202:661/4



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

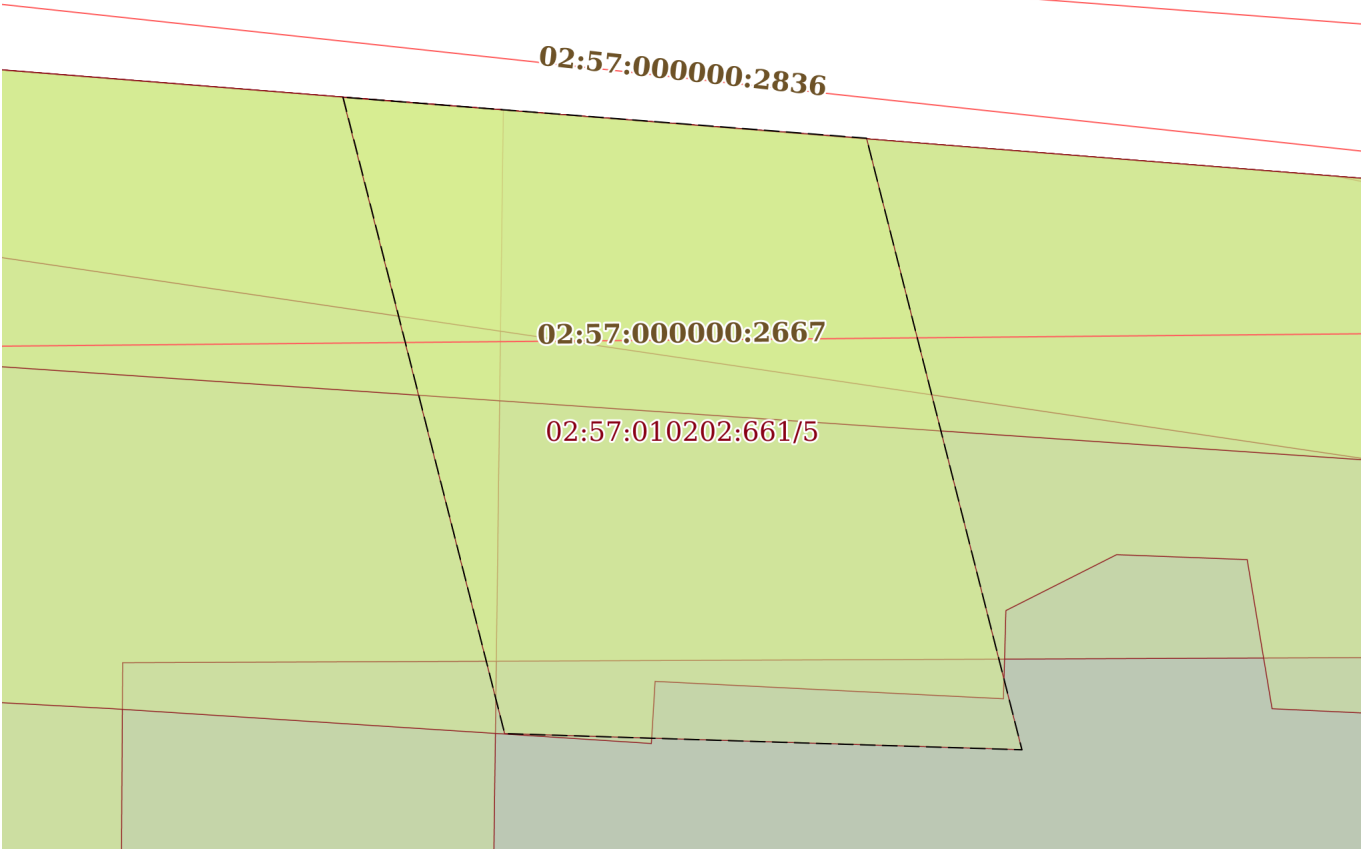
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
15.03.2023г.			
Кадастровый номер:		02:57:010202:661	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 02:57:010202:661/5	
			
Масштаб 1:60	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

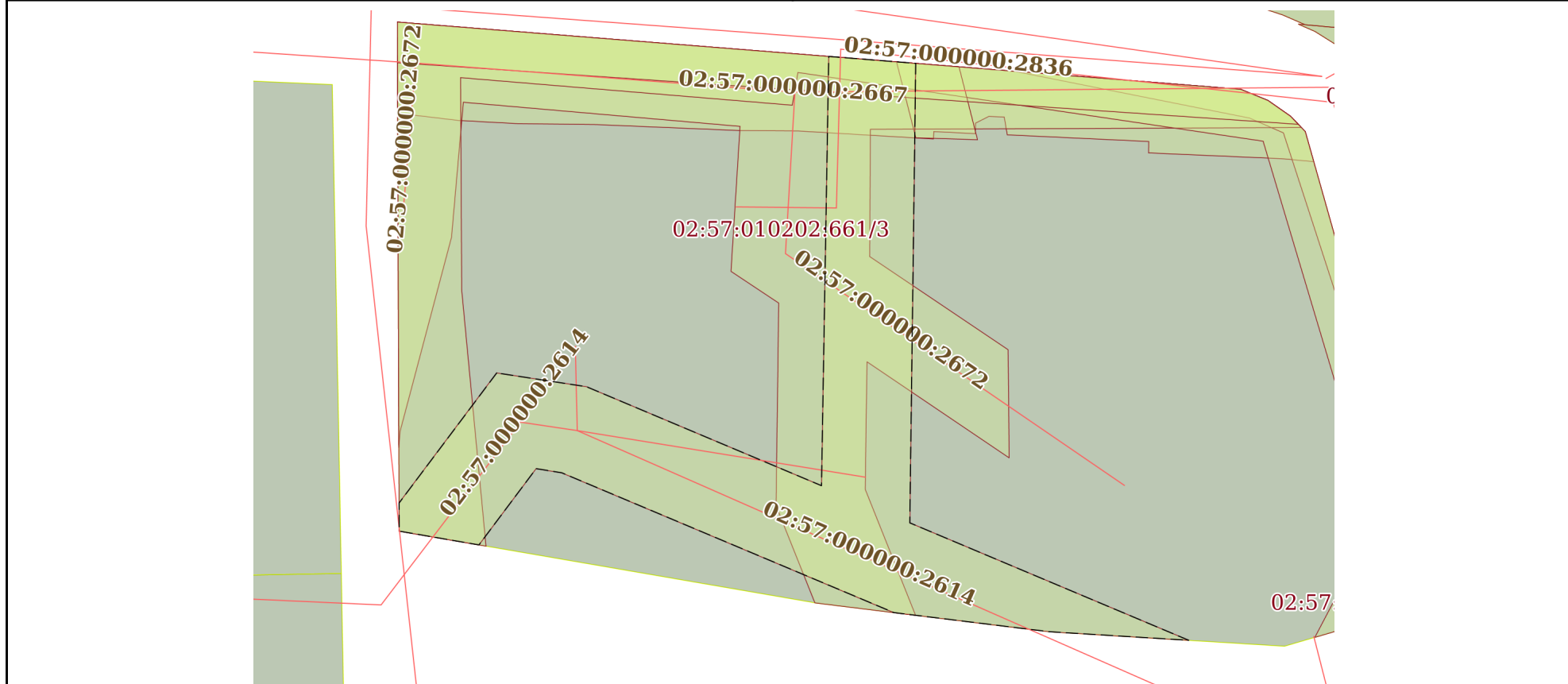
15.03.2023г.

Кадастровый номер:

02:57:010202:661

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 02:57:010202:661/6



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

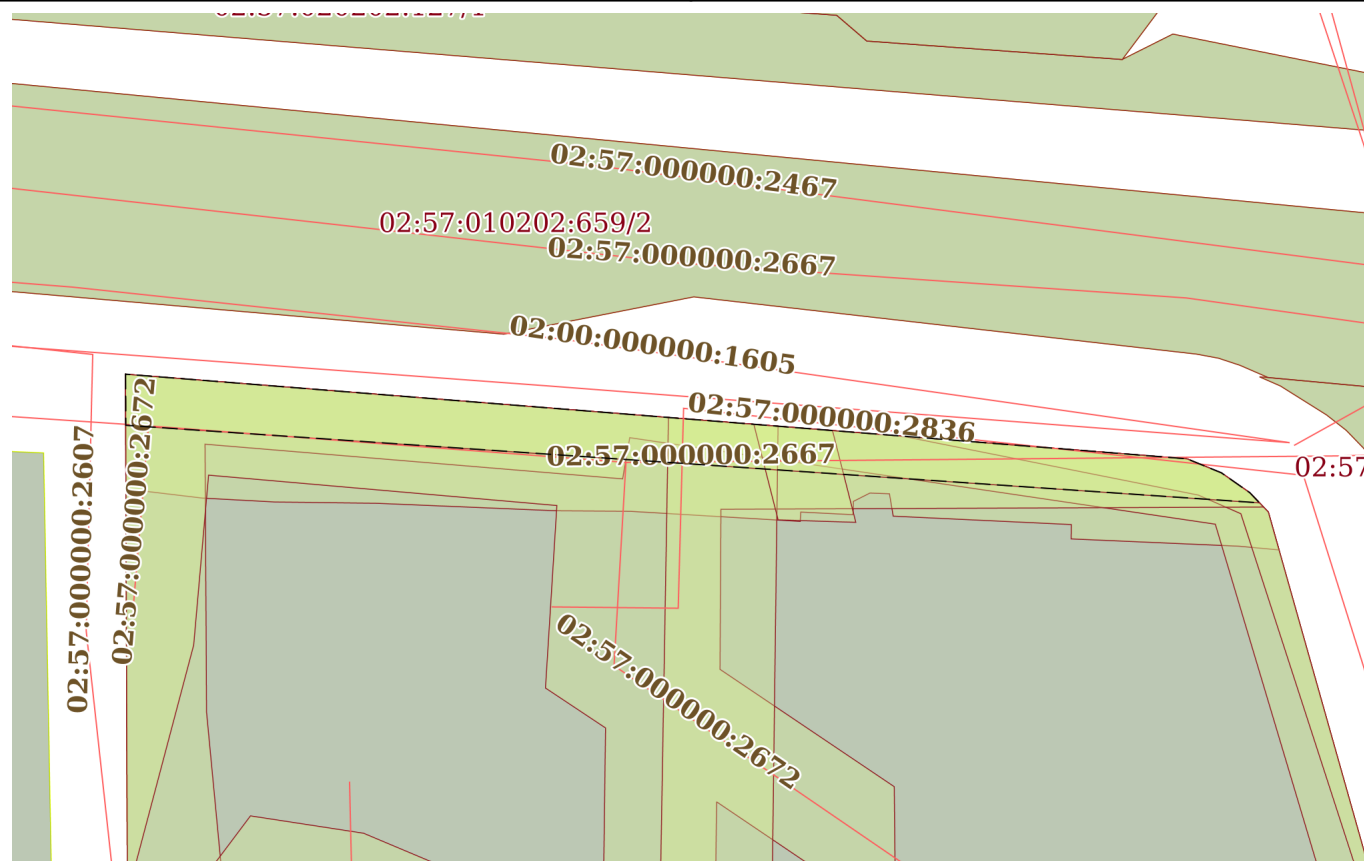
15.03.2023г.

Кадастровый номер:

02:57:010202:661

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 02:57:010202:661/7



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

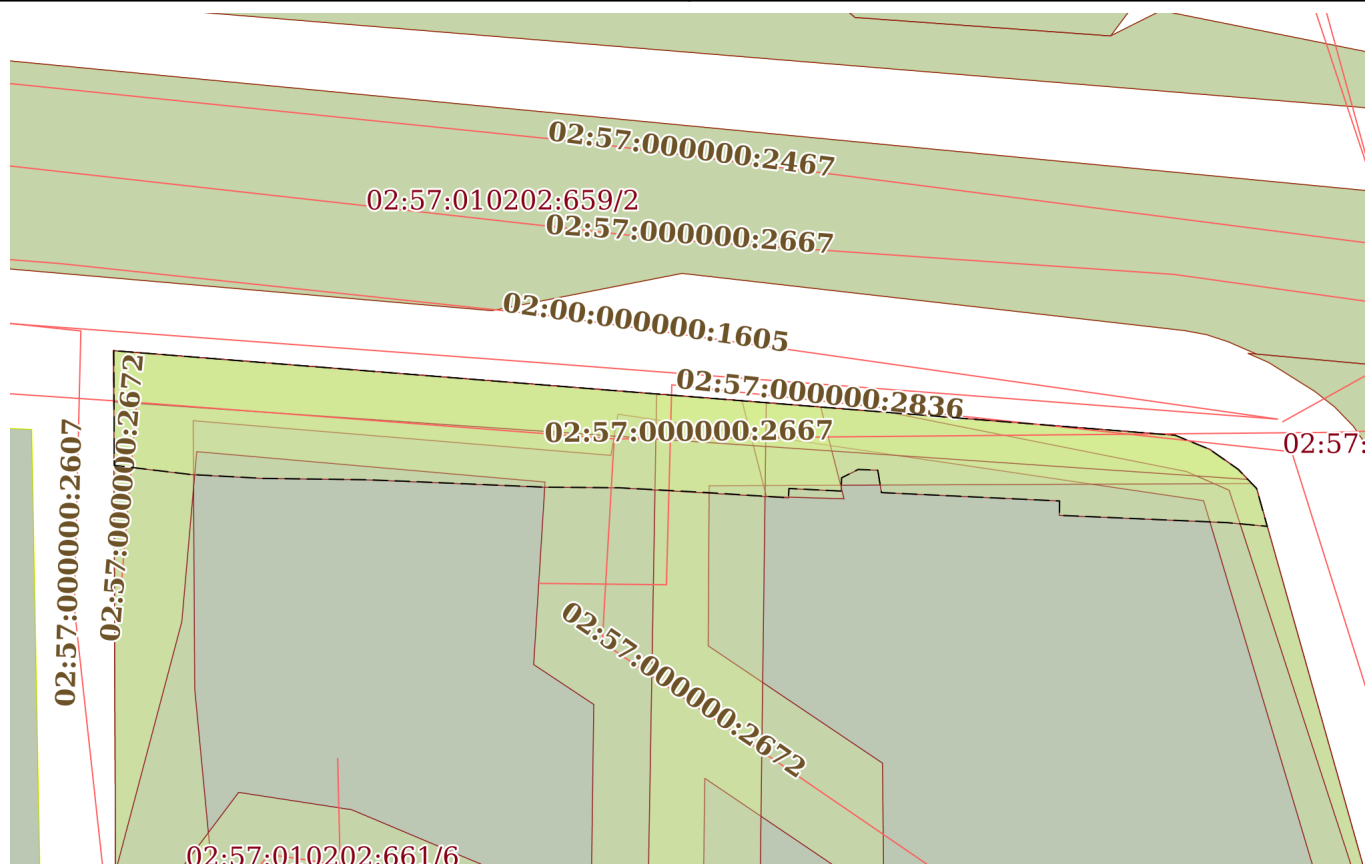
15.03.2023г.

Кадастровый номер:

02:57:010202:661

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 02:57:010202:661/8



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
15.03.2023г.			
Кадастровый номер:		02:57:010202:661	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
02:57:010202:661/1	403	данные отсутствуют
02:57:010202:661/2	18	данные отсутствуют
02:57:010202:661/3	621	данные отсутствуют
02:57:010202:661/4	46	данные отсутствуют
02:57:010202:661/5	21	данные отсутствуют
02:57:010202:661/6	467	данные отсутствуют
02:57:010202:661/7	142	данные отсутствуют
02:57:010202:661/8	309	02:57-6.978
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" от 03.03.2018 № 222 выдан: Правительство Российской Федерации; решение Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по РБ "Об установлении санитарно-защитной зоны" от 19.11.2019 № 96/СЗЗ выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон": 5. В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении</p>

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
15.03.2023г.			
Кадастровый номер:		02:57:010202:661	
		<p>которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 02:57-6.978; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона автозаправочной станции №02-064; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов</p>	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78          Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ          РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ          Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</small>	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

15.03.2023г.

Кадастровый номер: 02:57:010202:661

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 02:57:010202:661/1

Система координат КН02:57:010202

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632052.23	1198765.51	-	0.1
2	632047.69	1198822.42	-	0.1
3	632046.94	1198824.26	-	0.1
4	632045.87	1198825.79	-	0.1
5	632044.84	1198826.78	-	0.1
6	632013.13	1198835.72	-	0.1
7	632012.45	1198833.42	-	0.1
8	632044.19	1198823.94	-	0.1
9	632048.83	1198792.54	-	0.1
10	632046.62	1198792.16	-	0.1
11	632048.48	1198769.77	-	0.1
12	632034.11	1198769.85	-	0.1
13	632016.85	1198771.49	-	0.1
14	632017.86	1198765.63	-	0.1
15	632050.45	1198765.52	-	0.1
1	632052.23	1198765.51	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
15.03.2023г.				
Кадастровый номер:		02:57:010202:661		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 02:57:010202:661/2				
Система координат КН02:57:010202				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632015.42	1198835.08	-	0.1
2	632013.13	1198835.72	-	0.1
3	632010.69	1198827.43	-	0.1
4	632013.64	1198828.98	-	0.1
1	632015.42	1198835.08	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

15.03.2023г.

Кадастровый номер:

02:57:010202:661

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 02:57:010202:661/3

Система координат КН02:57:010202

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632052.23	1198765.51	-	0.1
2	632047.69	1198822.42	-	0.1
3	632046.94	1198824.26	-	0.1
4	632045.87	1198825.79	-	0.1
5	632045.11	1198826.52	-	0.1
6	632044.99	1198797.43	-	0.1
7	632036.4	1198797.38	-	0.1
8	632030.11	1198806.72	-	0.1
9	632022.81	1198806.8	-	0.1
10	632029.3	1198797.2	-	0.1
11	632020.69	1198797.08	-	0.1
12	632012.18	1198800.48	-	0.1
13	632013.02	1198793.69	-	0.1
14	632019.58	1198791.07	-	0.1
15	632033.26	1198791.25	-	0.1
16	632035.4	1198788.03	-	0.1
17	632045.19	1198788.64	-	0.1
18	632046.82	1198769.96	-	0.1
19	632037.7	1198769.16	-	0.1
20	632024.6	1198765.69	-	0.1
21	632023.5	1198765.61	-	0.1
22	632050.45	1198765.52	-	0.1
1	632052.23	1198765.51	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

15.03.2023г.	
Кадастровый номер:	02:57:010202:661

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 02:57:010202:661/4				
Система координат КН02:57:010202				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632048.9	1198807.21	-	0.1
2	632047.69	1198822.42	-	0.1
3	632046.94	1198824.26	-	0.1
4	632045.87	1198825.79	-	0.1
5	632044.84	1198826.78	-	0.1
6	632013.13	1198835.72	-	0.1
7	632013.09	1198835.59	-	0.1
8	632044.75	1198825.31	-	0.1
9	632045.75	1198823.03	-	0.1
1	632048.9	1198807.21	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
15.03.2023г.				
Кадастровый номер:		02:57:010202:661		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 02:57:010202:661/5				
Система координат КН02:57:010202				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632049.54	1198799.2	-	0.1
2	632049.21	1198803.41	-	0.1
3	632044.29	1198804.66	-	0.1
4	632044.42	1198800.5	-	0.1
1	632049.54	1198799.2	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

15.03.2023г.	
Кадастровый номер:	02:57:010202:661

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 02:57:010202:661/6	
Система координат КН02:57:010202	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632028.54	1198772.21	-	0.1
2	632027.61	1198778.27	-	0.1
3	632020.93	1198794.13	-	0.1
4	632049.91	1198794.62	-	0.1
5	632049.44	1198800.49	-	0.1
6	632018.42	1198800.09	-	0.1
7	632010.49	1198818.92	-	0.1
8	632011.07	1198809.5	-	0.1
9	632012.36	1198799.02	-	0.1
10	632021.8	1198776.6	-	0.1
11	632022.08	1198774.87	-	0.1
12	632016.93	1198771.01	-	0.1
13	632017.86	1198765.63	-	0.1
14	632019.76	1198765.62	-	0.1
1	632028.54	1198772.21	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

15.03.2023г.

Кадастровый номер:

02:57:010202:661

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 02:57:010202:661/7

Система координат КН02:57:010202

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632052.23	1198765.51	-	0.1
2	632047.69	1198822.42	-	0.1
3	632046.94	1198824.26	-	0.1
4	632045.87	1198825.79	-	0.1
5	632045.33	1198826.3	-	0.1
6	632049.49	1198765.52	-	0.1
7	632050.45	1198765.52	-	0.1
1	632052.23	1198765.51	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

15.03.2023г.

Кадастровый номер:

02:57:010202:661

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 02:57:010202:661/8

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632052.23	1198765.51	-	-
2	632047.69	1198822.42	-	-
3	632046.94	1198824.26	-	-
4	632045.87	1198825.79	-	-
5	632044.84	1198826.78	-	-
6	632042.81	1198827.35	-	-
7	632043.01	1198825.19	-	-
8	632043.4	1198816.21	-	-
9	632044.17	1198816.22	-	-
10	632044.62	1198806.67	-	-
11	632045.82	1198806.47	-	-
12	632045.86	1198805.42	-	-
13	632045.41	1198804.53	-	-
14	632044.7	1198804.51	-	-
15	632044.84	1198801.71	-	-
16	632044.34	1198801.68	-	-
17	632044.62	1198797.35	-	-
18	632044.88	1198792.57	-	-
19	632044.91	1198788.59	-	-
20	632045.06	1198785.09	-	-
21	632045.23	1198781.11	-	-
22	632045.31	1198778.98	-	-
23	632045.38	1198773.53	-	-
24	632045.59	1198769.63	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

15.03.2023г.

Кадастровый номер:

02:57:010202:661

1	2	3	4	5
25	632046.08	1198765.53	-	-
26	632050.45	1198765.52	-	-
1	632052.23	1198765.51	-	-

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023