|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БашЉортостан республиКаhы****ОКТЯБРЬСКИЙ ЉАЛАhЫ****Љала округы Советы**452620, Октябрьский ҡалаhы, Чапаев урамы, 23 |  | **Республика Башкортостан****СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА****ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ**452620, город Октябрьский, улица Чапаева, 23 |

 **Четвертый созыв ПРОЕКТ**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заседание**

|  |  |
| --- | --- |
|  **Ҡарар** | **Решение** |
| **О внесении изменений в Правила землепользования и застройки** **городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета городского округа от 29.06.2017 №107** |

В соответствии со ст.ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, протоколом публичных слушаний и заключением по результатам публичных слушаний от 13 июня 2019 года, Совет городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

Р Е Ш И Л:

1. Внести в карту градостроительного зонирования городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан в части границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории по требованиям градостроительного регулирования Правил землепользования и застройки городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.06.2017 № 107, следующие изменения:

в территорию городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенную в границах ограниченной территорией квартала 02:57:010220, улицами: Садовое кольцо – Островского - Энгельса - Салават–Батыра в части изменения территориальной зоны Ж, подзоны ЖМ (жилая малоэтажная) на подзону ЖС-3 (жилая среднеэтажная высотой 6-8 этажей);

в территорию микрорайона Юго-Западный городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, в части изменения территориальных зон ОПТ (территории общего пользования), ГЛ (городские леса), ОД (общественно-деловая), СХ подзоны СХ-2 (размещение садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений) на подзону ЖМ зоны Ж (жилая малоэтажная).

2. Карту градостроительного зонирования городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан в части границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории по требованиям градостроительного регулирования Правил землепользования и застройки городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.06.2017 № 107 изложить в редакции согласно приложению №1.

3. Настоящее решение обнародовать в читальном зале архивного отдела администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (http://www.oktadm.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, земельным вопросам, экологии и чрезвычайным ситуациям (М.А. Мифтахов), первого заместителя главы администрации М.А. Черкашнева.

Председатель Совета

городского округа А.А. Имангулов

г. Октябрьский

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года

№\_\_\_\_