

## 6.2. Инвестиционные площадки

№	Наименование	Площадь, кв.м	Дополнительная информация
1	ул. Горького, д. 7, помещения 14,15,16,18 - подвал, помещение 1 - на 1 этаже	118,0	Помещение № 1 на 1 этаже и №№ 14, 15, 16,18 в подвале встроенного нежилого помещения в жилом 2-этажном шлакоблочном здании
2	пр-кт Ленина, д. 11, пом. №№ 171-77, 79-85	174,5	Нежилые помещения №№ 171-77, 79-85 в подвале 5-этажного кирпичного жилого здания
3	пр-кт Ленина, д. 39, помещения №№ 1а, 3-5	64,0	Помещения №№ 1а, 3-5 в подвале жилого 3-этажного кирпичного здания
4	пр-кт Ленина, д. 39	103,6	Нежилое подвальное помещение в 3-этажном кирпичном жилом здании
5	пр-кт Ленина, д. 39, пом. №№ 1-9	92,1	Помещения №№ 1-9 в подвале жилого 3-этажного кирпичного здания
6	ул. Герцена, д. 32а, помещения №№ 1-10	99,2	Нежилые помещения №№ 1-10 в подвале одноэтажного кирпичного здания
7	ул. Лермонтова, д. 12, пом. № 78	56,0	Нежилое подвальное помещение в 5-этажном жилом здании
8	ул. Герцена, д. 32	61,7	Подвальные помещения в девятиэтажном кирпичном жилом здании
9	24-й мкр., д. 5	8,1	Помещение внутри 5-этажного кирпичного здания, отдельный вход
10	24-й мкр., д. 5	9,2	Помещение внутри 5-этажного кирпичного здания, отдельный вход
11	25-й мкр., д. 23, помещ. 7	236,8	Отдельный вход
12	25 мкр., д. 8, пом. 11,12	83,4	Нежилые помещения №№ 1, 2, в цокольном этаже жилого девятиэтажного кирпичного здания
13	ул. Академика Королева, д. 5, помещения №№ 121, 121а	34,4	Нежилые помещения №№ 121, 121а на первом этаже жилого кирпичного пятиэтажного здания
14	пр-кт Ленина, д. 65, помещения №№ 24, 25	48,2	Подвальные помещения №№ 24, 25 5-этажного кирпичного жилого здания
15	ул. КОРТУНОВА, д. 4, помещение № 1	14,6	Нежилое помещение № 1 на 1 этаже жилого 9-этажного кирпичного здания общежития
16	ул. КОРТУНОВА, д. 14, помещения №№ 22-26, 33	107,5	Нежилые помещения №№ 22-26, 33 в цокольном этаже
17	мкр. 34-й, д. 8а, помещения №№ 1-6	14,6	Подвальные помещения №№ 1-6 в 9-этажном кирпичном жилом здании
18	мкр. 34-й, д. 23, помещения №№ 1-7	70,5	Подвальные помещения №№ 1-7 в 5-этажном кирпичном жилом здании
19	мкр. 35-й, д. 26	72,5	Подвальные помещения № 1-4 в 5-этажном панельном жилом здании
20	мкр. 35-й, д. 23, помещения №№ 1-4	44,6	Подвальные помещения №№ 1-4 в 5-этажном кирпичном жилом здании

21	мкр. 35-й, д. 31, помещения № 1-4	101,3	Подвальные помещения № 1-4 в 5-этажном панельном жилом здании
22	мкр. 35-й, д. 19/2, помещения №№ 1-4	31,1	Нежилые помещения №№ 1-4 в подвале 9-этажного кирпичного жилого здания
23	мкр. 25-й, д. 22, помещения №№ 1-21	218,5	Нежилые помещения №№ 1-21 в цокольном этаже жилого пятиэтажного кирпичного здания
24	21 мкр, 6, пом. № 3,11	52,7	Нежилые помещения № 3,11 на цокольном этаже жилого здания
25	ул. Советская, д. 5, пом. №№ 1,2,3,4,5	95,0	Подвальные помещения, вход со двора
26	пр-кт Ленина, д. 9, пом. №№ 8-15	60,3	Помещение внутри 5-этажного кирпичного здания
27	пр-кт Ленина, д. 9, пом. №№ 1-7, 16,17	93,4	Помещение внутри 5-этажного кирпичного здания
28	ул. Комсомольская, д. 21б, помещения №4 на 1 этаже	37,5	Нежилое помещение №4 на 1 этаже
29	ул. Садовое Кольцо, д. 25	14,9	Нежилое помещение в подвале двухэтажного жилого дома
30	ул. Кувыкина, д. 3, корп. А, помещения №№ 13, 13',14'	52,8	Нежилые помещения №№ 13, 13',14' на 2 этаже в 2-этажном кирпичном здании хозблока
31	ул. Академика Королева, д. 11 а, помещения №№ 6, 67-71	86,3	Нежилые помещения №№ 6, 67-71 на первом этаже жилого кирпичного пятиэтажного здания
32	ул. Академика Королева, д. 5, помещение № 100а	16,5	Нежилое помещение № 100а на первом этаже жилого кирпичного пятиэтажного здания
33	ул. Кувыкина, 25а	340,4	Подвальные помещения 4-х этажного кирпичного здания
34	ул. КОРТУНОВА, д. 14, помещение № 25	89,9	Помещение № 25 на первом этаже девятиэтажного кирпичного жилого здания
35	ул. КОРТУНОВА, д. 12, корп. А, помещения № 18,20,22	15,8	Помещения № 18,20,22 на 1 этаже 2-этажного кирпичного здания хозблока
36	ул. КОРТУНОВА, д. 12, корп. А, помещения № 27, 27*	22,9	Помещения № 27, 27* на 1 этаже 2-этажного кирпичного здания хозблока
37	ул. КОРТУНОВА, д. 14, помещения №№ 1-6	97,6	Нежилые помещения №№ 22-26, 33 в цокольном этаже
38	25-й мкр., д. 7	22,6	Помещение внутри 9-этажного кирпичного здания
39	25-й мкр., д. 7, помещения №№ 27-29, 34-38,42,43	167,3	Помещение внутри 9-этажного кирпичного здания
40	мкр. 35-й, д. 29, пом. №№ 1-3,7	162,8	Подвальное помещение в 9-этажном кирпичном жилом здании
41	мкр. 35-й, д. 29	149,7	Подвальное помещение в 9-этажном кирпичном жилом здании
42	ул. Губкина, д. 26, помещения №№ 1-5, 7,9,10,10а,11-16	239,4	Помещения №№ 1-5, 7,9,10,10а,11-16 в подвале 5-этажного кирпичного жилого здания
43	ул. Салавата Батыра, д. 11	45,3	Нежилое помещение

44	34 мкр д. 11/2	107,5	Нежилое помещение на цокольном этаже
45	ул. Садовое кольцо, д. 117	320,3	Одноэтажное нежилое здание
46	ул. Кувыкина, д. 28	2 560,2	площадка № 1 - санаторий "Росток"
47	ул. Кувыкина, д. 28	земельный участок 947 м <sup>2</sup> (0,0947 га)	площадка № 2 - санаторий "Росток" Многоконтурный земельный участок
48	ул. Кувыкина, д. 28	земельный участок 3 770 м <sup>2</sup> (0,377 га)	площадка № 3 - санаторий "Росток" земельный участок
49	ул. Ломоносова, уч. 1в	земельный участок 15 840 м <sup>2</sup> (1,584 га)	земельный участок
50	проспект Ленина, 48	земельный участок 3 792 м <sup>2</sup> (0,3792 га)	земельный участок (возле Ленина 50)
51	54.487359 53.557072	земельный участок 422 421 м <sup>2</sup> (42,242 га)	земельный участок
52	ул. Губкина, д. 16	земельный участок 3 552 м <sup>2</sup> (0,3552 га)	на участке 2 объекта площадью 254,9 и 1 628,7
53	ул Садовое Кольцо, д 51а	земельный участок 499 м <sup>2</sup> 0,0499 га)	на участке 3 объекта (гаражи)
54	ул. Трудовая, зд. 1/10	земельный участок 32 547 м <sup>2</sup> (3,2547 га)	Завод ЖБК (на участке производственный цех)
55	пр-кт Ленина, д 5, нежилые помещения №№ 43- 54	223,3	Нежилое подвальное помещение
56	ул Садовое Кольцо, д 51а	127,1	Нежилое помещение, Гараж
57	ул Садовое Кольцо, д 51а	204,8	Нежилое помещение, Гараж
58	ул Садовое Кольцо, д 51а	55,8	Нежилое помещение
59	с. Старые Туймазы, ул. Лесная, д. 76	148,3 / 924,1 / 31,9	3 отдельно-стоящие кирпичные здания