

11 февраля 2021 года

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### об оценке регулирующего воздействия

проекта решения о внесении изменений в решение Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 № 392 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, и земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан».

Отдел экономики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан в соответствии с пунктом 3 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов (далее – Порядок), рассмотрел проект решения о внесении изменений в решение Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 № 392 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, и земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» (далее – проект решения Совета), разработанный комитетом по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по городу Октябрьскому (далее – разработчик), и сообщает следующее:

### 1. Общая информация

1.1. Степень регулирующего воздействия проекта решения Совета, указанная разработчиком: **средняя**.

Проект решения Совета не вводит избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, не способствует возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, расходов бюджета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

1.2. Проект направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия в данной редакции **впервые**.

1.3. Информация о предшествующей подготовке заключения об оценке регулирующего воздействия проекта решения Совета: **отсутствует**.

1.4. Полный электронный адрес размещения проекта решения Совета в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»:

[http://oktadm.ru/official-documents/detail.php?ELEMENT\\_ID=45111](http://oktadm.ru/official-documents/detail.php?ELEMENT_ID=45111)

1.5.Информация о проведении отделом экономики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан публичных консультаций:

В процессе подготовке настоящего заключения отделом экономики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан в срок с 27.01.2021г. по 09.02.2021г. были проведены публичные консультации по проекту решения Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности. Срок проведения публичных консультаций, с учетом степени регулирующего воздействия, составил 10 рабочих дней. Проект решения Совета, пояснительная записка к нему размещены на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

Указанные материалы направлены в 3 организации: «Союз предпринимателей» городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Республике Башкортостан по городскому округу город Октябрьский, в местное отделение городского округа город Октябрьский Башкирского регионального отделения «Опора России». По результатам публичных консультаций поступило одно замечание от «Союза предпринимателей» городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан. Данное замечание обсуждалось дважды на Депататских комиссиях, 09.02.2021 и 10.02.2021. По результатам рассмотрения замечания было принято решение внести изменения в проект решения Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 № 392 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, и земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан», а именно

пункты 41- 44 изложить в следующей редакции:

41	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	4,04
42	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1-3.4.2	3.4	4,04

43	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	<b>4,04</b>
44	Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи;	3.4.2	<b>4,04</b>
пункт 80 изложить в следующей редакции:				
80	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1	<b>12,00</b>

1.6. Отделом экономики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан проведен экономический анализ ставок арендной платы. При проведении экономического анализа было принято во внимание заключение ООО «Эксперт-оценка», согласно которого уточнение ставок не имеет негативного воздействия, так как при этом ставки по пунктам 41-44 и пункту 80 снижаются.

## **2. Выводы отдела экономики городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан**

2.1. К проекту решения Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан приложена пояснительная записка.

2.2. Положений, которые:

2.2.1. необоснованно вводят административные и иные ограничения и обязательства для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности или способствуют их введению: **не выявлено.**

2.2.2. способствуют возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности: **не выявлено.**

2.2.3. способствуют возникновению расходов бюджета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан: **не выявлено.**

2.2.4. способствуют ограничению конкуренции: **не выявлено.**

2.3. Обоснований для решения проблемы предложенным способом регулирования: **достаточно.**

2.4. Иные заключительные комментарии: **отсутствуют.**

**Вывод:**

По результатам оценки регулирующего воздействия положений проекта решения о внесении изменений в решение Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 № 392 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, и земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан», необоснованно вводящих административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности или способствующих их введению, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности, бюджета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан и ограничению конкуренции, не выявлено.

Заместитель главы администрации



С.В. Литов